



2K  
アパート

家賃 40,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 0 円

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

御内覧お待ちしております。

この物件についている こだわり設備



駐車場あり / TVアンテナ / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / バルコニー / エアコン / 照明器具

物件名 TOWNY KS 0202号室  
アクセス 名古屋市営地下鉄東山線 本郷駅 徒歩15分  
名古屋市営地下鉄東山線 上社駅 徒歩19分  
所在地 愛知県名古屋市名東区社が丘3丁目  
ランドマーク -

間取り 2K / 洋室5.5 和室5.5 K4.9 (帖)  
専有面積 / 向き 36.07㎡ / 南西  
築年月 / 構造 1987年2月 / 軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年12月下旬 / 2年  
駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。  
/ ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 14,300円 (税込) / ハウスクリーニング費  
49,500円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・  
個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事  
故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨して  
おります。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) と  
なります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。  
【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に  
要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:052-775-4500  
FAX: 052-775-4400

本郷支店

愛知県名古屋市名東区上社2丁目74-1 大裕本郷ビル2F  
免許番号: 国土交通大臣免許 (14) 第2018号  
所属団体: (公社) 愛知県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介