ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄桜通線
徳重駅　距離2.9km

モバイルで見る

1LDK
マンション

家賃 **82,000 円**　　共益費等 6,000 円

敷金 0 円　　礼金 164,000 円

積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

積水ハウス施工３階建てマンション『ベレオＣ３』■■地下鉄桜通線徳重駅までまで２９６０Ｍ　■■周辺施設：『水広公園』まで徒歩１４分『鳴海東部小学校』まで１７８０Ｍ『扇台中学校』まで２・・・

この物件についている こだわり設備

- シャーメゾンガーデンズ
- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- コンロ
- 給湯設備

駐車場あり／オートロック／宅配ＢＯＸ／駐輪場／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／防犯カメラ／シャーメゾンガーデンズ／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／モニタ付ドアホン／マルチメディア配管有／雨戸（電動シャッタータイプ）／対面キッチン／浴室乾燥機（暖房乾燥）／コンロ／給湯器（追焚機能付）／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／ガスコック１ヶ所（リビング）／しゃ熱断熱複層ガラス／防犯ガラス（合せガラス）／雨戸（１階のみ）／照明器具／人感センサーライト

物件名	クオリスタ 0101号室
アクセス	名古屋市営地下鉄桜通線 徳重駅 距離2.9km 名鉄名古屋本線 前後駅 距離4.5km
所在地	愛知県名古屋市緑区諸の木２丁目
ランドマーク	-
間取り	1LDK／洋室5.7 ＬＤＫ12.2 (帖)
専有面積 / 向き	45.55㎡／南西
築年月 / 構造	2019年11月／重量鉄骨・1階-3階建
入居 / 契約期間	2025年1月下旬／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時） 16,500円（税込）／ハウスクリーニング費 73,700円（税込）／諸費用800円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／敷地内駐車場は１台５，５００円（税込）よりご案内できます★（空き要確認）／更新料：82,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー
TEL:052-848-6470
FAX:　052-848-6471

徳重支店
愛知県名古屋市緑区黒沢台４丁目１５１１鳴海プラザ１Ｆ
免許番号：国土交通大臣免許（１４）第２０１８号
所属団体：（公社）愛知県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介