

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄名古屋本線

左京山駅 徒歩11分

モバイルで見る



**1K**  
アパート

家賃 **46,000 円**

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 46,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスのシャーメゾン！ 単身向け 1K のお部屋です  
♪ ■■ 名鉄名古屋本線左京山駅まで徒歩 11 分 ■■ 周辺施設  
：『マックスバリュ左京山店』まで徒歩 12 分 『平子小学校』  
まで徒歩 7 分（54・・・）

## この物件についている こだわり設備

駐車場あり / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / バス・トイレ（セパレート）

物件名	ウイングヒルA 0203号室	間取り	1K / 洋室6.4 K3.5 (帖)
アクセス	名鉄名古屋本線 左京山駅 徒歩11分 名鉄名古屋本線 鳴海駅 徒歩21分	専有面積 / 向き	21.18㎡ / 南
所在地	愛知県名古屋市緑区平子が丘	築年月 / 構造	1993年9月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●大高緑地 / 距離950m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。  
/ ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 13,200円 (税込) / ハウスクリーニング費  
49,500円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 ※ご入居中は、借家人賠償責任保険・  
個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万が一の事  
故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨して  
おります。 \* 保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) と  
なります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。  
【新規契約時】事務手数料：33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に  
要する費用は別途打合せ / 敷地内駐車場は1台6,600円 (税込) よりご案内できます★ (空き要確認) / 更新  
料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 鳴海店

TEL:052-622-1001  
FAX: 052-622-6722

愛知県名古屋市緑区鳴海町字母呂後4番地プレミアムキャッスル鳴海1F  
免許番号：国土交通大臣免許 (6) 第5631号

取引形態  
仲介