

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄桜通線

徳重駅 距離2.4km

モバイルで見る



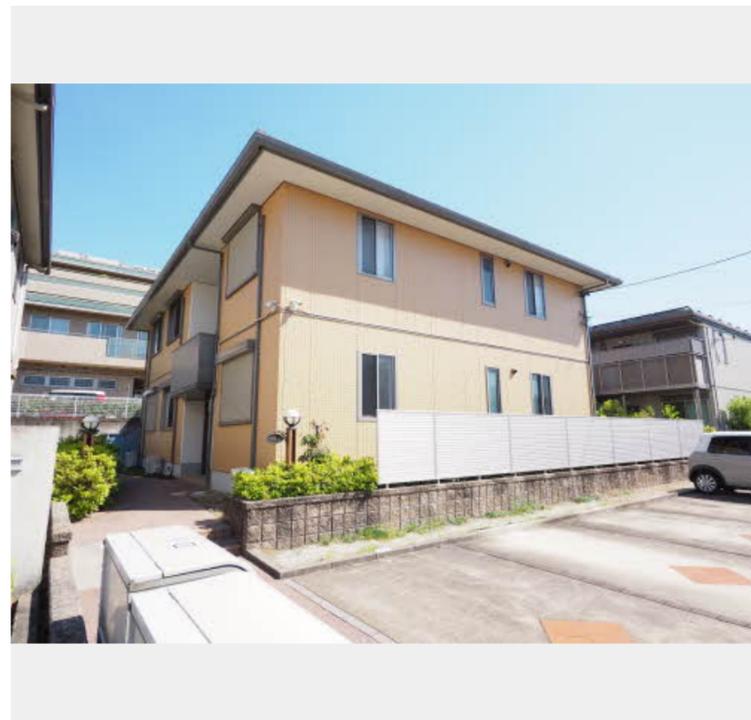
1LDK  
アパート

家賃 68,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 100,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスのシャーメゾン！ 単身・カップル向けの  
1LDK♪ ■■地下鉄桜通線徳重駅まで2400M ■■周辺  
施設：『アオキスーパー鳴海店』まで徒歩9分『鳴海東部小学  
校』まで徒歩18分（1・・・

## この物件についている こだわり設備

インターネット  
無料(WiFi付)

駐車場あり / LGBTQフレンドリー / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 高齢者対応可

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

物件名 ルミナス水広 0103号室  
アクセス 名古屋市営地下鉄桜通線 徳重駅 距離2.4km  
名鉄名古屋本線 中京競馬場前駅 距離2.7km  
所在地 愛知県名古屋市緑区水広 3丁目  
ランドマーク ●水広公園 / 距離400m

間取り 1LDK / 洋室6.4 LDK12.7 (帖)  
専有面積 / 向き 43.98㎡ / 南西  
築年月 / 構造 2005年3月 / 軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 2025年2月中旬 / 2年  
駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 16,500円 (税込) / ハウスクリーニング費 68,200円 (税込) / 諸費用3,800円が必要です。 / 火災保険への加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) への加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 敷地内駐車場は1台5,500円 (税込) よりご案内できます★ (空き要確認) / 更新料: 40,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.2454403

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 徳重店  
TEL:052-879-3132  
FAX: 052-879-3032

愛知県名古屋市緑区黒沢台5丁目1208黒沢台ビル1F-103  
免許番号: 国土交通大臣免許 (6) 第5631号

取引形態  
仲介