

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄名古屋本線

鳴海駅 徒歩5分

モバイルで見る



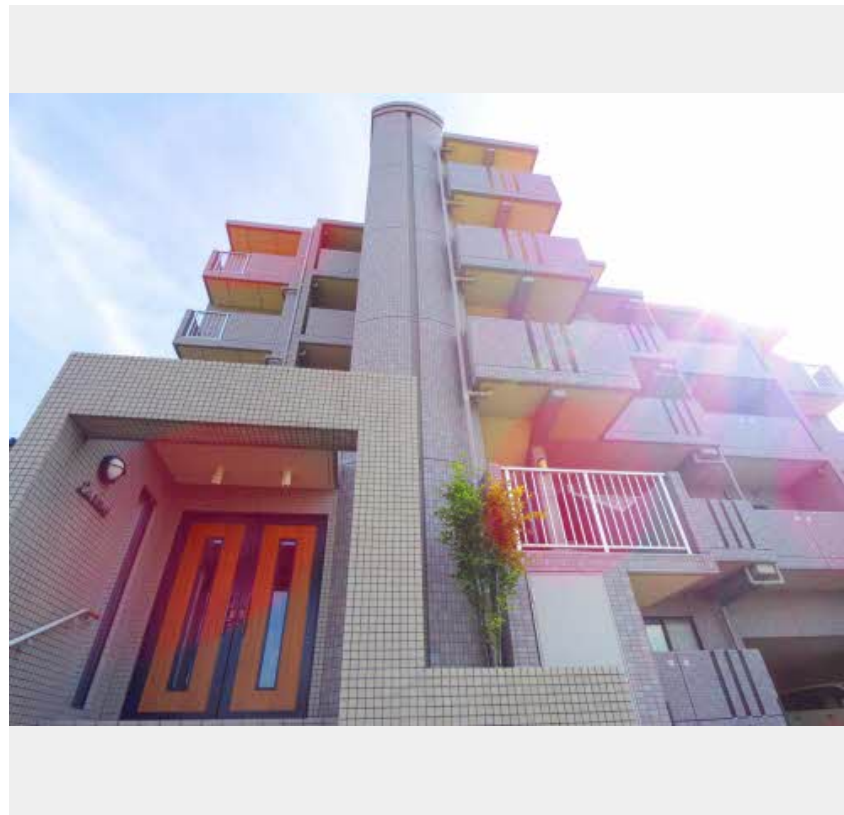
**2LDK**  
マンション

家賃 **89,000 円**

共益費等 8,000 円

敷金 0 円

礼金 178,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

■■名鉄名古屋本線『鳴海駅』徒歩5分(400M)☆☆『鳴海幼稚園』徒歩9分(720M)／『鳴海小学校』徒歩9分(720M)／『鳴海中学校』徒歩9分(720M)☆☆『スーパーヤマダイ』...

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- オートロック
- エレベーター
- 対面キッチン
- 洗面洗面台

駐車場あり／エレベーター／駐車場舗装白線引／外周フェンス／階段灯／駐輪場(屋根付き)／BS／オートロック／CATV／インターネット無料(Wi-Fi対応)／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／洗面洗面化粧台／対面キッチン

物件名	ラトゥール 0403号室	間取り	2LDK/-
アクセス	名鉄名古屋本線 鳴海駅 徒歩5分	専有面積 / 向き	65.08㎡ / 南西
所在地	愛知県名古屋市緑区曾根1丁目	築年月 / 構造	2002年8月 / 鉄筋コンクリート・4階-5階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時) 29,700円(税込)／ハウスクリーニング費 106,150円(税込)／諸費用850円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 89,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

株式会社ニッショー  
TEL:052-622-6700  
FAX: 052-622-0511

緑支店  
愛知県名古屋市緑区鳴海町字上汐田18 エトワール1F  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)愛知県宅建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介