

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄瀬戸線

大森・金城学院前駅 徒歩17分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **63,000 円**

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 30,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

御内覧お待ちしております。

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- コンロ
- 3口コンロ
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場あり / L G B T Qフレンドリー / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 高齢者対応可 / カラーモニター付ドアホン / システムキッチン / コンロ / 3口コンロ / 浴室乾燥機 / 洗髪洗面化粧台 / 室内物干し / トイレ (洗浄機能付便座) / エアコン / ウォークインクローゼット / 下駄箱 / 照明器具 / アクセントクロス / エアコン (2台設置)

**物件名** ウィステリア 0102号室

**アクセス** 名鉄瀬戸線 大森・金城学院前駅 徒歩17分  
バス、大森車庫 バス停 徒歩4分

**所在地** 愛知県名古屋市守山区脇田町

**ランドマーク** ●愛知県守山警察署 / 距離110m

**間取り** 1LDK / 洋室4.7 L D K 10.1 (帖)

**専有面積 / 向き** 35.5㎡ / 南

**築年月 / 構造** 1991年5月 / 軽量鉄骨・1階-2階建

**入居 / 契約期間** 即時 / 2年

**駐車場** 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) にご加入いただきます。  
/ ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 14,300円 (税込) / ハウスクリーニング費 63,800円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 ※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。  
【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / ★グリーンシティケーブル無料Wi-Fi導入済。 / 更新料: 40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

アパマンショップ小幡店

TEL:052-794-2525

FAX: 052-794-2655

愛知県名古屋市守山区小幡1丁目1-3メルヴェーユ小幡II 1階

免許番号: 愛知県知事免許 (15) 第3958号

所属団体: (公社) 愛知県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

/ 全国賃貸管理業経営会

取引形態  
仲介