

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄桜通線

桜本町駅 徒歩6分

モバイルで見る



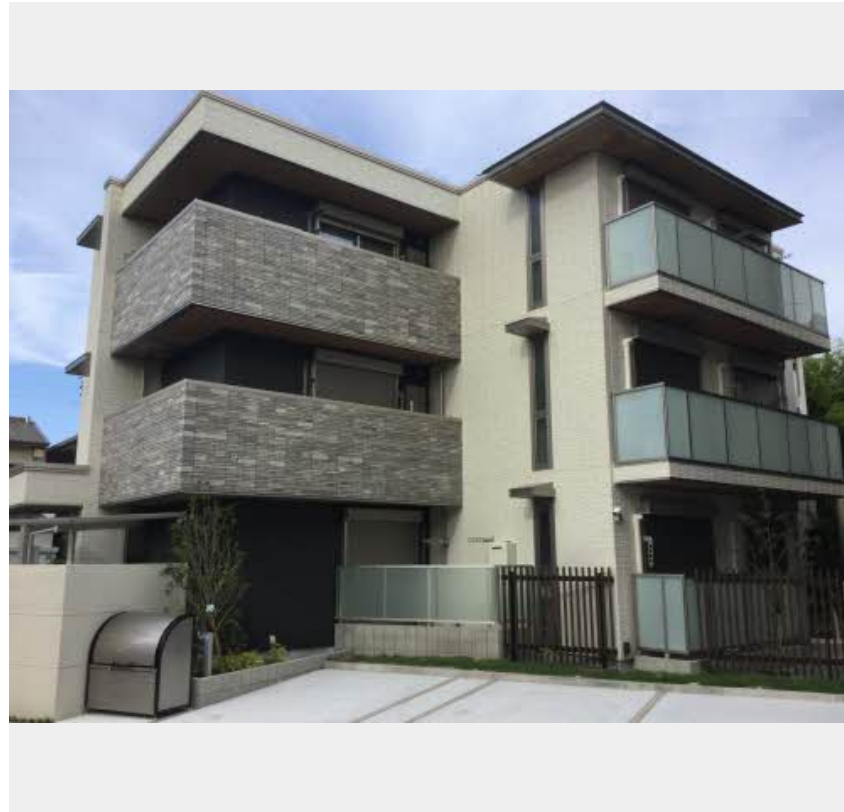
1K  
マンション

家賃 **62,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 62,000 円

礼金 62,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工 3階建てマンション『ベレオC3』 ■■地下鉄桜通線桜本町駅まで徒歩6分 ■■周辺施設：『イオン新瑞橋店』まで徒歩7分『菊住小学校』まで徒歩9分（650M）『桜田中学校』・・・

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗濯洗面台

オートロック/駐輪場/高遮音床システム「SHAIDD55」/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯カメラ/CATV/オートロック・自動ドア/モニター付ドアホン/マルチメディア配管有/コミュニケーションキッチン/グリル付きコンロ/給湯器(追焚機能付)/給湯器(ガス)/洗濯洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/ガスコック1ヶ所(リビング)/しゃ熱断熱複層ガラス/防犯ガラス(合せガラス)/雨戸(1階のみ)/専用庭/照明器具/人感センサーライト

物件名 シャーメゾン菊住 0101号室  
アクセス 名古屋市営地下鉄桜通線 桜本町駅 徒歩6分  
所在地 愛知県名古屋市南区菊住 2丁目  
ランドマーク ●イオン新瑞橋店/距離550m

間取り 1K/洋室8.4 K1.5 (帖)  
専有面積 / 向き 30.98㎡ / 西  
築年月 / 構造 2017年8月 / 重量鉄骨・1階-3階建  
入居 / 契約期間 即時 / 2年  
駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/諸費用800円が必要です。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/敷地内駐車場は1台11,000円(税込)よりご案内できます★(空き要確認)/更新料:40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 新瑞店

TEL:052-851-3232  
FAX: 052-841-5444

愛知県名古屋市瑞穂区妙音通 4丁目29グラン・ディア新瑞 1F  
免許番号: 国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態  
仲介