

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄桜通線

鶴里駅 距離0.6km

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **79,000 円**

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 39,500 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスのシャーメゾン！ 単身・カップル向けの  
1LDK♪ ■■地下鉄桜通鶴里駅まで徒歩8分 ■■周辺施設  
：『野並公園』まで徒歩12分『桜小学校』まで徒歩9分  
(720M)『桜田中学校』・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- 警備システム
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/防犯カメラ/ホームセキュリティ(セコム)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/火災警報器(煙感知式)/下駄箱/モニター付ドアホン/浴室乾燥機(暖房乾燥)/マルチメディア配線有/エアコン/トイレ(洗浄機能付便座)/洗髪洗面化粧台/電話配管有/給湯器(追焚機能付)/バルコニー/雨戸/システムキッチン/エアコン(2台設置)

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

物件名	オハヴェルデ 0102号室	間取り	1LDK/洋室6.4 LDK16.5(帖)
アクセス	名古屋市営地下鉄桜通線 鶴里駅 距離0.6km 名古屋市営地下鉄桜通線 桜本町駅 徒歩13分	専有面積 / 向き	51.69㎡ / 南
所在地	愛知県名古屋市南区鶴田2丁目	築年月 / 構造	2008年7月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●野並公園 / 距離940m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/ハウスクリーニング費78,100円(税込)/諸費用2,278円が必要です。/火災保険への加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/敷地内駐車場は1台8,800円(税込)よりご案内できます★(空き要確認)/更新料:79,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 新瑞店  
TEL:052-851-3232  
FAX: 052-841-5444

愛知県名古屋市瑞穂区妙音通4丁目29グラン・ディア新瑞1F  
免許番号: 国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態  
仲介