

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

あおなみ線

中島駅 徒歩5分

モバイルで見る



2K  
アパート

家賃 53,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 0 円

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

この物件についている **こだわり設備**

駐車場あり / 地デジ対応 (CATV対応) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 火災警報器 (煙感知式) / 下駄箱

物件名 ファミーユ 0102号室  
アクセス あおなみ線 中島駅 徒歩5分  
所在地 愛知県名古屋市港区正徳町 1 丁目  
ランドマーク -

間取り 2K / 洋室5.1 和室5.6 K4.8 (帖)  
専有面積 / 向き 35.3㎡ / 南  
築年月 / 構造 1995年6月 / 軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年12月上旬 / 2年  
駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) にご加入いただきます。  
/ ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 14,300円 (税込) / ハウスクリーニング費  
63,800円 (税込) / 諸費用850円が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 ※ご入居中は、借家人  
賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループ  
では、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加  
入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パート  
ナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』  
に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用  
及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 40,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

株式会社ニッショー  
TEL:052-654-9515  
FAX: 052-654-9518

港支店

愛知県名古屋市港区津金 1 丁目 2 - 1  
免許番号: 国土交通大臣免許 (14) 第 2018 号  
所属団体: (公社) 愛知県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介