

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

あおなみ線

中島駅 徒歩2分

モバイルで見る



1LDK  
マンション

家賃 78,000 円

共益費等 5,200 円

敷金 0 円

礼金 156,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- しゃ熱断熱複層ガラス
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- ペット相談可
- 対面キッチン
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機

駐車場あり/オートロック/駐輪場/高遮音床システム「SHAI DD55」/防犯カメラ/ペット相談可(室内小型犬)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/モニター付ドアホン/マルチメディア配管有/対面キッチン/グリル付きコンロ/給湯器(追焚機能付)/給湯器(ガス)/ミストサウナ/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/ガスコンロ1ヶ所(リビング)/断熱複層ガラス/しゃ熱断熱複層ガラス/防犯ガラス(合せガラス)/雨戸(1階のみ)/照明器具

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 ラフィーナみなみ 0301号室  
アクセス あおなみ線 中島駅 徒歩2分  
所在地 愛知県名古屋市中川区東中島町4丁目  
ランドマーク ●東中島公園/距離240m

間取り 1LDK/-  
専有面積/向き 45.6㎡/東  
築年月/構造 2015年11月/重量鉄骨・3階-3階建  
入居/契約期間 2024年12月下旬/2年  
駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)14,300円(税込)/ハウスクリーニング費73,700円(税込)/諸費用300円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:78,000円

No.3400222

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 高畑店

TEL:052-363-3200  
FAX: 052-353-3233

愛知県名古屋市中川区高畑1丁目241ケイツーホソノ2F  
免許番号:国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態  
仲介