

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄名古屋線

伏屋駅 徒歩2分

モバイルで見る



1K  
アパート

家賃 36,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 72,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- コンロ
- オール電化
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/階段灯/駐輪場(屋根付き)/防音(2F床ALC板)/ゴミ集積場(敷地内)/造園・植栽/外周フェンス/外灯/駐車場舗装白線引/地デジ対応(アンテナ対応)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/コンロ(電熱線)/エアコン/玄関鍵(ディンプルキー)/電話配管有/シャワー/洗髪洗面化粧台/バルコニー/下駄箱/照明器具/火災警報器(煙感知式)/オール電化/バス・トイレ(セパレート)/トイレ(洗浄機能付便座)/モニター付ドアホン

物件名 アビタシオンフローレンス B203号室

間取り 1K/-

アクセス 近鉄名古屋線 伏屋駅 徒歩2分

専有面積 / 向き 21.0㎡ / 南

所在地 愛知県名古屋市中川区助光1丁目

築年月 / 構造 1992年3月 / 軽量鉄骨・2階-2階建

ランドマーク ●御屋敷公園 / 距離180m

入居 / 契約期間 2024年11月中旬 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)14,300円(税込)/ハウスクリーニング費49,500円(税込)/諸費用250円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 八田店

TEL:052-365-3220

FAX: 052-365-3230

愛知県名古屋市中川区八田町2301番地第1山清ビル

免許番号: 国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態  
仲介