

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄名港線

日比野駅 徒歩18分

モバイルで見る



1LDK  
アパート

家賃 61,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 122,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

入居したその日から使える無料Wi-Fi♪/不在時でも安心の宅配ボックス付き♪

## この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭

駐車場あり/宅配BOX/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/照明器具/給湯器(追焚機能付)/システムキッチン/下駄箱/玄関鍵(①キー②ロック)/カラーモニター付ドアホン/3口コンロ/グリル付きコンロ/洗面化粧台/室内物干し/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/雨戸(シャッタータイプ)/専用庭/ウォークインクローゼット

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

物件名 エスペランサ応仁 0102号室  
アクセス 名古屋市営地下鉄名港線 日比野駅 徒歩18分  
名古屋市営地下鉄東山線 高畑駅 バス21分、牛立町 バス停  
所在地 愛知県名古屋市東区中川区応仁町1丁目  
ランドマーク ●牛立公園/距離180m

間取り 1LDK/洋室5.9 LDK12.6(帖)  
専有面積/向き 44.33㎡/南  
築年月/構造 2004年6月/軽量鉄骨・1階-2階建  
入居/契約期間 2024年12月下旬/2年  
駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/ハウスクリーニング費68,200円(税込)/諸費用750円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:052-683-7001  
FAX: 052-683-7005

金山支店

愛知県名古屋市熱田区金山町1-5-2クマダ77ビル2F  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介