

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄名城線

熱田神宮西駅 徒歩6分

モバイルで見る



2LDK
マンション

家賃 170,000 円

共益費等 8,000 円

敷金 0 円

礼金 425,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

I o t 対応の Z E H シャーメゾンです。積水ハウスの賃貸住宅
で快適な生活を♪

この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン
セレクション
- 屋内共用廊下
タイプ
- 高遮音床
システム
- シャーメゾン
ZEH
- 宅配BOX
- ワークスペース
- 太陽光発電
- しゃ熱断熱
複層ガラス
- 耐震
等級3
- 耐震等級3
- インターネット
無料(WiFi付)
- IOT対応
- TVモニター付き
インターホン

駐車場あり / L G B T Q フレンドリー / インターネット無料 (Wi-Fi 対応) / I O T 対応 / エレベーター / 宅配BOX / 耐震等級3 / 高遮音床システム「SHAIDD55」 / 防犯カメラ / オートロック・自動ドア / 共用玄関ドア / 光ケーブル対応 / 掲示板 / 駐輪場 (屋根付き) / 階段灯 / ゴミ集積場 (敷地内) / カラーモニター付ドアホン / システムキッチン / 給湯器 (追焚機能付) / 洗髪洗面化粧台 / 室内物干し / トイレ (暖房洗浄便座) / エアコン / しゃ熱断熱複層ガラス / エコジョーズ / ホテルライク / 太陽光発電 / Z E H (ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス) / エアコン (2台設置) / ワークスペース / 3口コ

物件名 ファミール玉の井 0201号室
アクセス 名古屋市営地下鉄名城線 熱田神宮西駅 徒歩6分
所在地 愛知県名古屋市熱田区玉の井町
ランドマーク -

間取り 2LDK / 洋室6.6 洋室5.5 L D K 25.3 (帖)
専有面積 / 向き 90.94㎡ / 南
築年月 / 構造 2024年1月 / 重量鉄骨・2階-3階建
入居 / 契約期間 2024年12月上旬 / 2年
駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。
/ ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 16,500円 (税込) / ハウスクリーニング費
129,800円 (税込) / 諸費用300円が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 ※ご入居中は、借家人
賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループ
では、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*) へのご加入
を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パート
ナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入
が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用
及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 170,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー
TEL:052-683-7001
FAX: 052-683-7005

金山支店

愛知県名古屋市熱田区金山町1-5-2クマダ77ビル2F
免許番号: 国土交通大臣免許 (14) 第2018号
所属団体: (公社) 愛知県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介