

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄名城線

総合リハビリセンター駅 徒歩4分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **92,000 円**

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 92,000 円



この物件の  
おすすめ  
ポイント

積水ハウスのシャーメゾン！ ■■地下鉄名城線総合リハビリセンター駅まで徒歩4分 ■■周辺施設：『柏木公園』まで徒歩7分『陽明小学校』まで徒歩10分（800M）『汐路中学校』まで徒歩1・・・

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 警備システム
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/オートロック/駐輪場/高遮音床システム「SHAI DD55」/ホームセキュリティ(セコム)/LGBTQフレンドリー/モニター付ドアホン/マルチメディア配管有/対面キッチン/グリル付きコンロ/給湯器(追焚機能付)/給湯器(ガス)/半円浴槽タイプ/ユニットバス1418/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/ガスコック1ヶ所(リビング)/断熱複層ガラス/雨戸(1階のみ)/照明器具

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名	マストガーデン月見ヶ岡 0202号室	間取り	1LDK/洋室7 LDK13.4 (帖)
アクセス	名古屋市営地下鉄名城線 総合リハビリセンター駅 徒歩4分 名古屋市営地下鉄鶴舞線 八事駅 徒歩15分	専有面積 / 向き	53.66㎡ / 南
所在地	愛知県名古屋市瑞穂区彌富町字月見ヶ岡	築年月 / 構造	2013年9月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●名古屋市総合リハビリテーションセンター / 距離400m	入居 / 契約期間	2024年11月中旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時) 16,500円(税込)/ハウスクリーニング費 78,100円(税込)/諸費用2,218円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/敷地内駐車場は1台9,900円(税込)よりご案内できます★(空室要確認)/更新料: 95,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:052-853-0761  
FAX: 052-853-0764

新瑞支店

愛知県名古屋市瑞穂区洲山町2丁目25寺本ビル1F  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介