



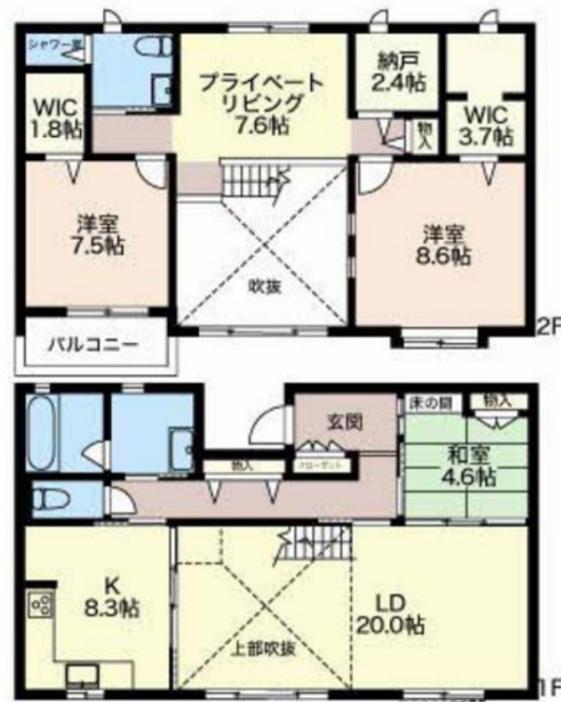
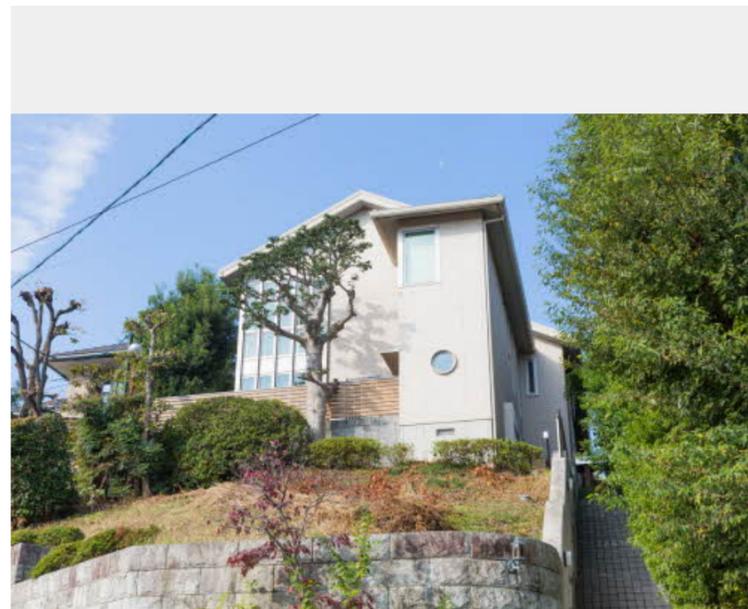
4LDK
メゾネット

家賃 **360,000 円**

共益費等 10,000 円

敷金 0 円

礼金 360,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
**オススメ
ポイント**

積水ハウスのシャーメゾン！ファミリー向けの
4LDK♪■■地下鉄名城線八事駅まで徒歩10分 ■■周辺
施設：『成城石井 石川橋店』まで徒歩20分『陽明小学校』
まで徒歩16分（1250M・・・）

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- ペット相談可
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 食器洗浄機
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／CATV／オートロック／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／ペット相談可（室内小型犬）／玄関鍵（①キー②ロック）／カラーモニター付ドアホン／システムキッチン／食器洗浄機付／3口コンロ／コミュニケーションキッチン／給湯器（追焚機能付）／浴室TV／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／エアコン（2台設置）／ウォークインクローゼット／照明器具／全身ミラー

物件名 feerique 000S号室
アクセス 名古屋市営地下鉄名城線 八事駅 徒歩10分
名古屋市営地下鉄鶴舞線 八事駅 徒歩10分
所在地 愛知県名古屋市瑞穂区彌富町字円山
ランドマーク -

間取り 4LDK／LD20 K8.3 和室4.6 洋室7.5 洋室8.6 洋室7.6（帖）
専有面積 / 向き 145.63㎡ / 南西
築年月 / 構造 2005年4月 / 軽量鉄骨・0階-2階建
入居 / 契約期間 即時 / 2年
駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。
／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）／ハウスクリーニング費
165,000円（税込）／諸費用650円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人
賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループ
では、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加
入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部（株）および積水ハウス不動産パート
ナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入
が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用
及び、契約に要する費用は別途打合せ／敷地内駐車場は1台12,100円（税込）よりご案内できます★（空
要確認）／更新料：100,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

積和レント株式会社
TEL:0120-721-037
FAX: 052-541-2701

シャーメゾンショップ名駅店
愛知県名古屋市中村区名駅4丁目24番16号広小路ガーデンアベニュー
免許番号：国土交通大臣（1）第10668号
所属団体：（公社）愛知県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介