

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄桜通線

御器所駅 徒歩5分

モバイルで見る



1LDK
マンション

家賃 102,000 円

共益費等 8,000 円

敷金 0 円

礼金 153,000 円



【完成予想図】



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウス施工 3階建てマンション『ベレオ』★单身・カップル向けの1LDK♪■■地下鉄桜通線・鶴舞線御器所駅まで徒歩5分 ■■周辺施設：『鶴舞公園』まで徒歩10分『吹上小学校』まで徒...

この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- 太陽光発電
- 動画視聴サービス
- 高遮音床システム
- 耐震等級3
- TVモニター付きインターホン
- シャーメゾン ZEH
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 宅配BOX
- IOT対応
- 防犯カメラ

ペット相談可(犬・猫可) / インターネット無料(Wi-Fi対応) / 動画視聴サービス / IOT対応 / エレベーター / オートロック・自動ドア / 防犯カメラ / 宅配BOX / 耐震等級3 / 高遮音床システム「SHAI DD55」 / 駐輪場 / LGBTQフレンドリー / カラーモニター付ドアホン / エアコン / エアコン(2台設置) / トイレ(洗浄機能付便座) / コミュニケーションキッチン / システムキッチン / 食器洗浄機付 / エコジョーズ / 給湯器(追焚機能付) / 浴室乾燥機(暖房乾燥) / 洗髪洗面化粧台 / ガスコック1ヶ所(リビング) / 断熱複層ガラス / 防犯ガラス(合せガラス) / 雨戸(シャッタータイプ)

物件名	カーサ 0203号室	間取り	1LDK / 洋室4.7 LDK11.2 (帖)
アクセス	名古屋市営地下鉄桜通線 御器所駅 徒歩5分 名古屋市営地下鉄鶴舞線 御器所駅 徒歩5分	専有面積 / 向き	40.75㎡ / 西
所在地	愛知県名古屋市昭和区小桜町2丁目	築年月 / 構造	2024年12月 / 重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年12月中旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、ハウスクリーニング費 68,200円 (税込) / 諸費用100円が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 ※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*) へのご加入を推奨しております。 *保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 敷地内駐車場は1台17,600円 (税込) よりご案内できます★ (空き要確認) / 更新料: 100,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

積和レント株式会社
TEL:0120-721-037
FAX: 052-541-2701

シャーメゾンショップ名駅店

愛知県名古屋市中村区名駅4丁目24番16号広小路ガーデンアベニュー
免許番号: 国土交通大臣(1)第10668号
所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介