## Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄鶴舞線

荒畑駅 徒歩8分





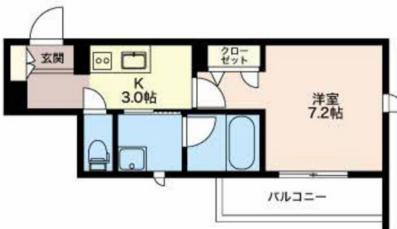
マンション

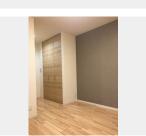
家賃 67,000 円

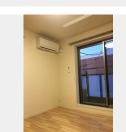
共益費等 7,000 円

礼金 50,000 円

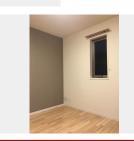








名古屋市営地下鉄桜通線 御器所駅 徒歩10分



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

**Sha** Maison

物件名 ドミール マツカゼ 0201号室

アクセス 名古屋市営地下鉄鶴舞線 荒畑駅 徒歩8分

愛知県名古屋市昭和区松風町1丁目 所在地

●名古屋出口郵便局/距離280m ランドマーク

間取り

1K/洋室7.2 K3(帖)

専有面積 / 向き 28.63㎡/南

即時/2年

築年月/構造

2019年11月/重量鉄骨・2階-4階建

入居 / 契約期間

駐車場

有(別途お問い合わせ下さい)

この物件の オススメ ポイント

積水ハウス施工3階建てマンション『ベレオC3』■■地下鉄 鶴舞線荒畑駅まで徒歩8分 ■■周辺施設:『スギドラッグ御 器所西店』まで徒歩4分『御器所小学校』まで徒歩1分 (10M) 『桜山中・・・

## この物件についている。こだわり設備



高遮音床 システム



宅配BOX



TVモニター付き インターホン



オートロック



防犯カメラ



防犯ガラス







コンロ







浴室乾燥機

駐車場あり/エレベーター/オートロック/宅配BOX/駐輪場/高遮音床システム「 SHAIDD55」/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/モニタ付ドアホン/マル チメディア配管有/コミュニケーションキッチン/対面キッチン/グリル付きコンロ/給湯器(追焚機能付)/ユニットバス1418/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン /ガスコック1ヶ所(リビング)/断熱複層ガラス/防犯ガラス(合せガラス)/雨戸(1階のみ )/照明器具/人感センサーライト

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。 /ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/ハウスクリーニング費49,500円(税込)/諸費用100円が必要です。 /火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 /積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要ブラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。 [新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、 [毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/敷地内駐車場は1台13,200円(税込)よりご案内できます★(空き要確認)/更新料:40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)



## 株式会社ミニミニ

取引形態 仲介