

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄桜通線

桜山駅 徒歩3分

モバイルで見る



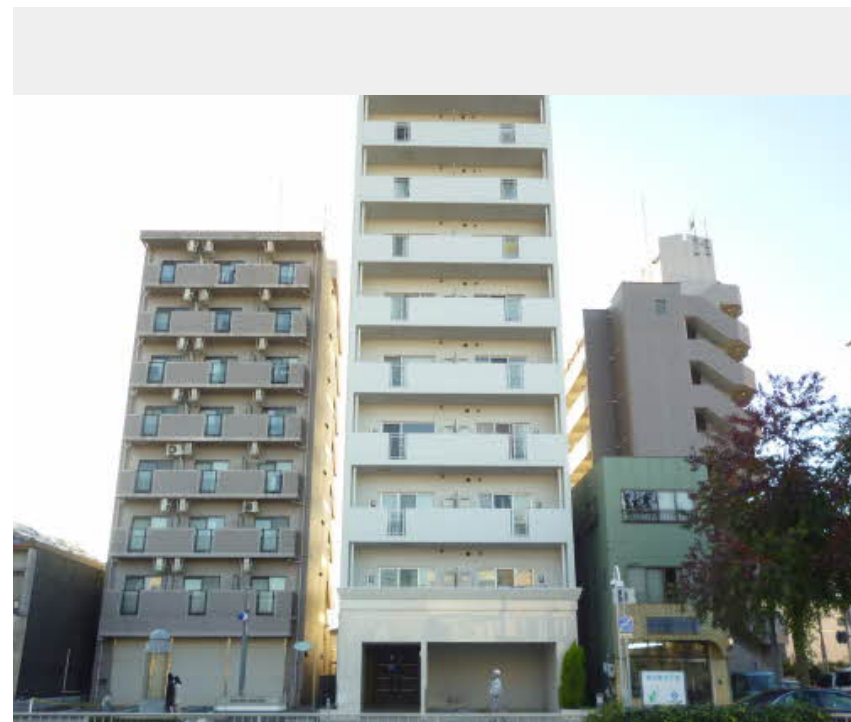
1LDK  
マンション

家賃 85,000 円

共益費等 7,700 円

敷金 0 円

礼金 170,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

■市営地下鉄桜通線『桜山駅』徒歩3分(180M) / 鶴舞線・桜通線『御器所駅』徒歩10分(800M) / 2駅2路線がご利用いただけます☆☆『マックスバリュ御器所店』徒歩11分(828・・・)

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり / 防犯カメラ / エレベーター / ゴミ集積場(敷地内) / 駐輪場(屋根付き) / 地デジ対応(CATV対応) / インターネット無料(Wi-Fi対応) / オートロック・自動ドア / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 玄関鍵(①キー②ロック) / エアコン / 玄関鍵(ディンプルキー) / 給湯器(追焚機能付) / モニタ付ドアホン / 電話配管有 / システムキッチン / シャワー / 浴室乾燥機(暖房乾燥) / 洗髪洗面化粧台 / バルコニー / 下駄箱 / 照明器具 / トイレ(暖房洗浄便座)

物件名 Marche V 0403号室  
アクセス 名古屋市営地下鉄桜通線 桜山駅 徒歩3分  
名古屋市営地下鉄鶴舞線 御器所駅 徒歩10分  
所在地 愛知県名古屋市昭和区桜山町4丁目  
ランドマーク -

間取り 1LDK/-  
専有面積 / 向き 40.81㎡ / 南  
築年月 / 構造 2011年1月 / 鉄筋コンクリート・4階-9階建  
入居 / 契約期間 2024年12月上旬 / 2年  
駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時) 29,700円(税込) / ハウスクリーニング費 68,200円(税込) / 諸費用750円が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 ※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 85,000円

No.3000182

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 御器所店

TEL:052-731-0100  
FAX: 052-731-0135

愛知県名古屋市昭和区広路通1丁目2-1アートホーム広路1F  
免許番号: 国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態  
仲介