

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄鶴舞線

川名駅 徒歩8分

モバイルで見る



1K  
アパート

家賃 35,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 0 円

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスのシャーメゾン！ ■■地下鉄鶴舞線川名駅まで徒歩8分 ■■周辺施設：『南分公園』まで徒歩2分『セブンイレブン名古屋駒形町店』まで徒歩7分（500M）お問い合わせお待ちしております・・・

この物件についている こだわり設備

インターネット  
無料(WiFi付)

インターネット無料 (Wi-Fi対応) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / バス・トイレ (セパレート)

物件名 ベルドミール 0205号室  
アクセス 名古屋市営地下鉄鶴舞線 川名駅 徒歩8分  
名古屋市営地下鉄桜通線 御器所駅 徒歩14分  
所在地 愛知県名古屋市昭和区南分町 5 丁目  
ランドマーク ●南分公園 / 距離150m

間取り 1K / 洋室5.4 K3.2 (帖)  
専有面積 / 向き 22.77㎡ / 東  
築年月 / 構造 1993年11月 / 軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年12月中旬 / 2年  
駐車場 無

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 14,300円 (税込) / ハウスクリーニング費 49,500円 (税込) / 諸費用100円が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 ※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 敷地内駐車場無し / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:052-735-6001  
FAX: 052-735-6020

御器所支店

愛知県名古屋市昭和区阿由知通 3 丁目 2 3 ディーベス 2 3 2 F  
免許番号: 国土交通大臣免許 (14) 第 2018 号  
所属団体: (公社) 愛知県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介