



1K  
マンション

家賃 **43,000 円**

共益費等 7,500 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

- 市営地下鉄桜通線『吹上駅』徒歩2分(160M) ■『ファミリーマート吹上駅前店』徒歩1分(50M) / 『ナフコトミダ春岡店』徒歩8分(630M) / 『ドラッグスギヤマ春岡通店』徒歩8・・・

この物件についている **こだわり設備**

- オートロック
- エレベーター
- エアコン

地デジ対応(アンテナ対応) / BS / 外周フェンス / 駐車場舗装白線引 / 駐車場(屋根付き) / エレベーター / オートロック / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 照明器具 / 下駄箱 / エアコン / バルコニー

物件名	クレールTAKESHIN 0302号室	間取り	1K/洋室7.1 K2.3(帖)
アクセス	名古屋市営地下鉄桜通線 吹上駅 徒歩2分	専有面積 / 向き	24.36㎡ / 東
所在地	愛知県名古屋市昭和区阿由知通1丁目	築年月 / 構造	2000年2月 / 鉄筋コンクリート・3階-9階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2025年2月上旬 / 2年
		駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)19,800円(税込)/ハウスクリーニング費49,500円(税込)/諸費用1,500円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.1904708

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 御器所店  
TEL:052-731-0100  
FAX: 052-731-0135

愛知県名古屋市昭和区広路通1丁目2-1アートホーム広路1F  
免許番号:国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態  
仲介