

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 中央本線

鶴舞駅 徒歩10分

モバイルで見る



1R  
アパート

家賃 59,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 0 円

礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

単身向け1Kのお部屋です♪ ■■ JR中央本線鶴舞駅まで徒歩10分 ■■ 周辺施設：『鶴舞公園』まで徒歩3分『ファミリーマート昭和鶴舞2丁目』まで徒歩3分(180M) お問い合わせお待ちしております・・・

## この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- ワークスペース (専用家具付)
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- コンロ
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/地デジ対応(アンテナ対応)/駐輪場(屋根付き)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/火災警報器(煙感知式)/下駄箱/電話配管有/玄関鍵(ディンプルキー)/カラーモニター付ドアホン/照明器具(LED)/ランドリー可動棚/トイレ棚手摺/システムキッチン/トイレ(洗浄機能付便座)/人感センサーライト/ワークスペース(専用家具付)/トイレ幕板収納/専用庭/2口コンロ/グリル付きコンロ/洗髪洗面化粧台/室内物干し/エアコン/全身ミラー/リノベーション

物件名 プリベール鶴舞 0102号室  
アクセス JR中央本線 鶴舞駅 徒歩10分  
名古屋市営地下鉄鶴舞線 上前津駅 徒歩15分  
所在地 愛知県名古屋市昭和区鶴舞2丁目  
ランドマーク ●鶴舞公園/距離170m

間取り ワンルーム/ワンルーム8.6(帖)  
専有面積/向き 24.71㎡/南  
築年月/構造 1995年3月/軽量鉄骨・1階-2階建  
入居/契約期間 即時/2年  
駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)14,300円(税込)/ハウスクリーニング費49,500円(税込)/諸費用100円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/リノベーション2024年10月 室内設備全部交換・間取変更/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/敷地内駐車場は1台13,200円(税込)よりご案内できます★(空き要確認)/更新料:40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:052-735-6001  
FAX: 052-735-6020

御器所支店

愛知県名古屋市昭和区阿由知通3丁目23ディーバス23 2F  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介