

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄鶴舞線

上前津駅 徒歩2分

モバイルで見る



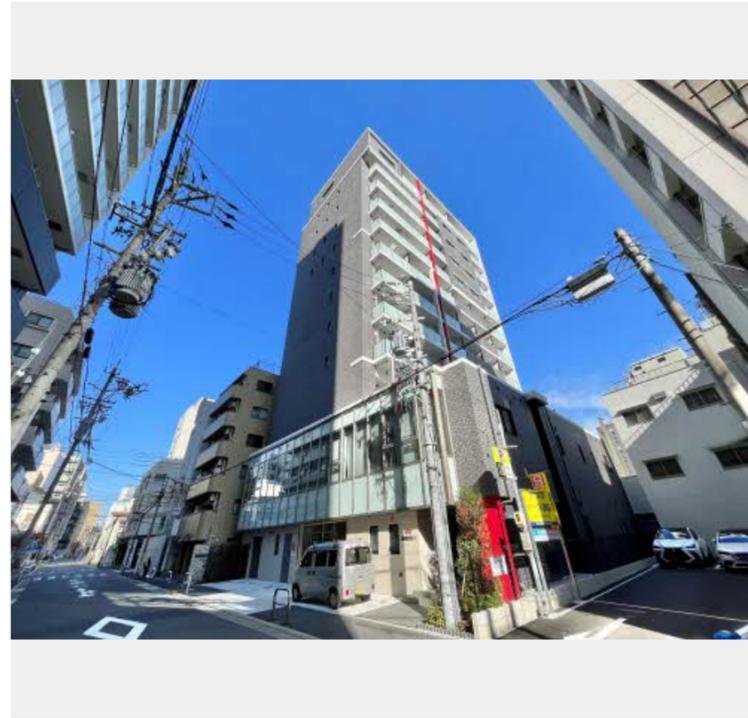
1R  
マンション

家賃 69,000 円

共益費等 7,000 円

敷金 0 円

礼金 138,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

駅近物件！『インターネット無料&Wi-Fi環境』導入物件！  
■■市営地下鉄鶴舞線・名城線『上前津駅』徒歩2分（96M）／通勤・通学に便利な立地です☆☆『ファミリーマート上前津二丁目店』・・・

## この物件についている こだわり設備

- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

インターネット無料 (Wi-Fi対応) /エレベーター/オートロック・自動ドア/掲示板/階段灯/散水栓/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/外周フェンス/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(ディンプルキー)/モニター付ドアホン/電話配管有/システムキッチン/給湯器(追焚機能付)/給湯器(ガス)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/下駄箱

物件名 M. KAMIMAEZU 0404号室

間取り ワンルーム/洋室10.9(帖)

アクセス 名古屋市営地下鉄鶴舞線 上前津駅 徒歩2分  
名古屋市営地下鉄名城線 上前津駅 徒歩2分

専有面積 / 向き 28.44㎡ / 南

所在地 愛知県名古屋市中区大須4丁目

築年月 / 構造 2023年9月 / 鉄筋コンクリート・4階-12階建

入居 / 契約期間 2025年1月上旬 / 2年

ランドマーク -

駐車場 無

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)29,700円(税込)/ハウスクリーニング費49,500円(税込)/諸費用575円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:40,000円

No.4200132

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

積和レント株式会社  
TEL:0120-721-037  
FAX: 052-541-2701

シャーメゾンショップ名駅店

愛知県名古屋市中村区名駅4丁目24番16号広小路ガーデンアベニュー  
免許番号: 国土交通大臣(1)第10668号  
所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介