

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄鶴舞線

上前津駅 徒歩5分

モバイルで見る



1LDK  
マンション

家賃 102,000 円

共益費等 8,000 円

敷金 0 円

礼金 204,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

■市営地下鉄『上前津駅』徒歩5分(330M) / 『鶴舞駅』徒歩6分(460M) / 『JR鶴舞駅』徒歩8分(640M) 地下鉄2路線とJR中央本線が利用可能 ■スーパー『ヤマナカ鶴舞店』...

### この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- エレベーター
- 対面キッチン
- コンロ
- IHクッキングヒーター

エレベーター/インターネット無料(Wi-Fi対応)/宅配BOX/駐輪場/オートロック・自動ドア/高遮音床システム「SHAI DD55」/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/コミュニケーションキッチン/グリル付きコンロ/給湯器(追焚機能付)/エコジョーズ/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/断熱複層ガラス/防犯ガラス(合せガラス)/照明器具/カラーモニター付ドアホン/ホテルライク/ランドリー可動棚/雨戸(シャッタータイプ)/LED照明付下駄箱/対面キッチン/システムキッチン/化粧幕板/玄関手摺

物件名 Sha Maison CHIYODA 0201号室

間取り 1LDK/洋室6.5 LDK11.9(帖)

アクセス 名古屋市営地下鉄鶴舞線 上前津駅 徒歩5分  
名古屋市営地下鉄名城線 上前津駅 徒歩5分

専有面積 / 向き 50.91㎡ / 東

所在地 愛知県名古屋市中区千代田2丁目

築年月 / 構造 2022年1月 / 重量鉄骨・2階-4階建

ランドマーク -

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)19,800円(税込)/ハウスクリーニング費78,100円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:100,000円

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

### 株式会社ミニミニ 鶴舞店

TEL:052-323-7833  
FAX: 052-323-7844

愛知県名古屋市中区千代田3丁目11-12 麦島第二ビル1階  
免許番号: 国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態  
仲介