

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄名城線

矢場町駅 徒歩6分

モバイルで見る



1R  
マンション

家賃 **50,000 円**

共益費等 **6,000 円**

敷金 **50,000 円**

礼金 **0 円**

礼金 **0**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

- 市営地下鉄東山線・市営地下鉄名城線『栄駅』徒歩6分 (480M) / 市営地下鉄名城線『矢場町駅』徒歩6分 (480M) 2駅2路線がご利用いただけます☆☆『中区役所』徒歩5分 (340M)...

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- エレベーター
- コンロ
- エアコン

地デジ対応 (CATV対応) / 駐車場舗装白線引 / 外周フェンス / エレベーター / インターネット無料 (WiFi対応) / 火災警報器 (煙感知式) / バルコニー / 下駄箱 / エアコン / バス・トイレ (ユニット式) / コンロ / モニタ付ドアホン / 洗濯防水パン

物件名	アルファビル栄 0505号室	間取り	ワンルーム / ワンルーム14.9 (帖)
アクセス	名古屋市営地下鉄名城線 矢場町駅 徒歩6分 名古屋市営地下鉄東山線 栄駅 徒歩6分	専有面積 / 向き	28.84㎡ / 西
所在地	愛知県名古屋市中区栄4丁目	築年月 / 構造	1989年8月 / 鉄筋コンクリート・5階-6階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	無

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 19,800円 (税込) / 諸費用1,640円が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 ※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料 : 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料 : 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料 : 40,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

株式会社ニッショー 栄支店  
TEL:052-203-1681  
FAX: 052-203-1699

愛知県名古屋市中区栄2丁目4番10号セントラル広小路ビル1F  
免許番号: 国土交通大臣免許 (14) 第2018号  
所属団体: (公社) 愛知県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介