

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄鶴舞線

鶴舞駅 徒歩5分

モバイルで見る



1LDK  
マンション

家賃 88,000 円

共益費等 12,000 円

敷金 0 円

礼金 178,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

■市営地下鉄鶴舞線『鶴舞駅』徒歩5分(395M) / 『上前津駅』徒歩6分(450M) / JR中央本線『鶴舞駅』徒歩8分(599M) 市営地下鉄とJRが利用可能です☆☆マンション1階部に・・・

## この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- エレベーター
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納

駐車場あり / オートロック・自動ドア / 駐輪場(屋根付き) / エレベーター / 宅配BOX / CATV / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 自動火災警報器 / モニタ付ドアホン / 下駄箱 / システムキッチン / 給湯器(追焚機能付) / ストッカー / 洗髪洗面化粧台 / エアコン / トイレ(洗浄機能付便座)

物件名 エスティメゾン鶴舞 0712号室

間取り 1LDK/-

アクセス 名古屋市営地下鉄鶴舞線 鶴舞駅 徒歩5分  
JR中央本線 鶴舞駅 徒歩8分

専有面積 / 向き 53.52㎡ / 西

所在地 愛知県名古屋市中区千代田2丁目

築年月 / 構造 1999年12月 / 鉄骨鉄筋コンクリート・7階-14階建

入居 / 契約期間 2024年11月中旬 / 2年

ランドマーク -

駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)19,800円(税込) / ハウスクリーニング費78,100円(税込) / 諸費用2,900円が必要です。 / 火災保険への加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)への加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、 [毎月]保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 88,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

株式会社ミニミニ 鶴舞店

TEL:052-323-7833  
FAX: 052-323-7844

愛知県名古屋市中区千代田3丁目11-12 麦島第二ビル1階  
免許番号: 国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態  
仲介