



1K  
マンション

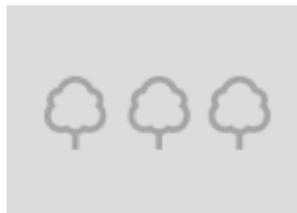
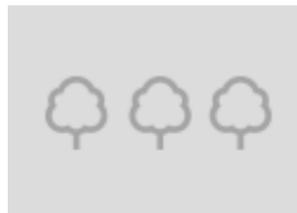
家賃 **49,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 0 円

礼金 0 円

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

■■市営地下鉄名城線『東別院駅』徒歩2分(160M) / 『金山駅』徒歩7分(500M) / 市営地下鉄鶴舞線・名城線『上前津駅』徒歩15分(1200M) 3駅がご利用頂けます  
☆☆『セブンイ・・・』

この物件についている **こだわり設備**



エレベーター



コンロ コンロ



エアコン

駐車場あり / 地デジ対応 (CATV対応) / 駐輪場 (屋根付き) / 駐車場舗装白線引 / エレベーター / 共用玄関ドア / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 火災警報器 (煙感知式) / 電話配管有 / エアコン / コンロ (電熱線) / バルコニー

物件名	ジュネス東別院 0801号室
アクセス	名古屋市営地下鉄名城線 東別院駅 徒歩2分 JR中央本線 金山駅 徒歩7分
所在地	愛知県名古屋市中区平和1丁目
ランドマーク	-

間取り	1K / 洋室7.8 K2.6 (帖)
専有面積 / 向き	24.0㎡ / 東
築年月 / 構造	1997年4月 / 鉄筋コンクリート・8階-8階建
入居 / 契約期間	即時 / 2年
駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 16,500円 (税込) / ハウスクリーニング費 49,500円 (税込) / 諸費用1,950円が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 金山店  
TEL:052-322-6291  
FAX: 052-322-6293

愛知県名古屋市中区金山1丁目14-9長谷川ビル6F  
免許番号: 国土交通大臣免許 (6) 第5631号

取引形態  
仲介