

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄東山線

本陣駅 徒歩10分

モバイルで見る



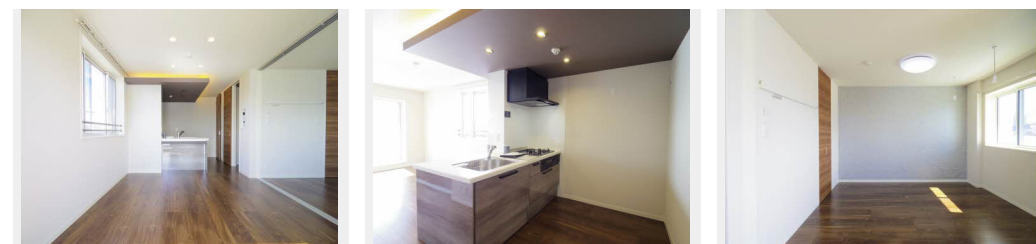
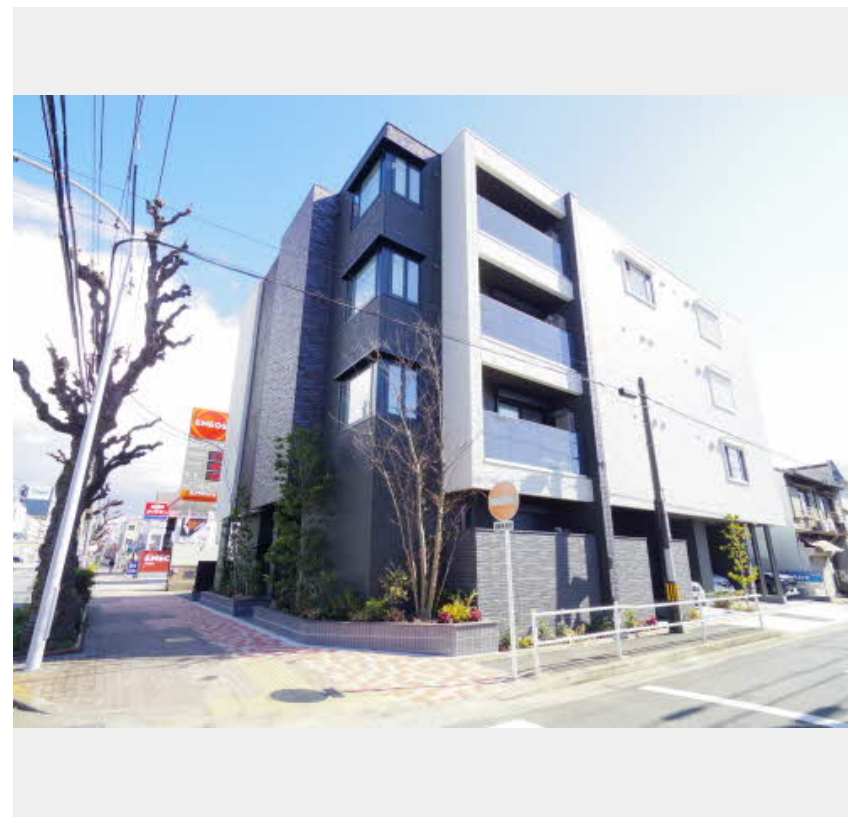
1LDK  
マンション

家賃 **110,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 0 円

礼金 220,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

☆☆ワンランク上のホテルライク物件☆☆石張りのエントランスやカーペット敷きの共用廊下など、高級感あふれる空間が迎えます。足を踏み入れた瞬間、豊かな気持ちになれる住環境です。

## この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- エレベーター
- 対面 キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 給湯設備

インターネット無料 (Wi-Fi対応) /エレベーター/オートロック/宅配BOX/駐輪場/高遮音床システム「SHAI DD55」/防犯カメラ/シャーメゾンガーデنز/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/モニター付ドアホン/マルチメディア配管有/コミュニケーションキッチン/グリル付きコンロ/給湯器 (追焚機能付) /ユニットバス1418 /ユニットバス1618 /エコジョーズ/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ (洗浄機能付便座) /エアコン/ガスコック1ヶ所 (リビング) /断熱複層ガラス/照明器具/人感センサーライト/雨戸 (シャッタータイ

物件名 grand le bois 0302号室

間取り 1LDK/洋室6.4 LDK11.8 (帖)

アクセス 名古屋市営地下鉄東山線 本陣駅 徒歩10分

専有面積 / 向き 52.2㎡ / 南

所在地 愛知県名古屋市中村区本陣通 5 丁目

築年月 / 構造 2021年8月 / 重量鉄骨・3階-4階建

入居 / 契約期間 2024年12月中旬 / 2年

ランドマーク ●名古屋市立豊臣小学校 / 距離200m

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 16,500円 (税込) /ハウスクリーニング費 78,100円 (税込) /諸費用300円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 100,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:052-412-4455  
FAX: 052-412-4518

中村支店

愛知県名古屋市中村区豊国通 1 丁目 2 3 番地 3 ポニーランドビル 1 F  
免許番号: 国土交通大臣免許 (14) 第 2018号  
所属団体: (公社) 愛知県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介