



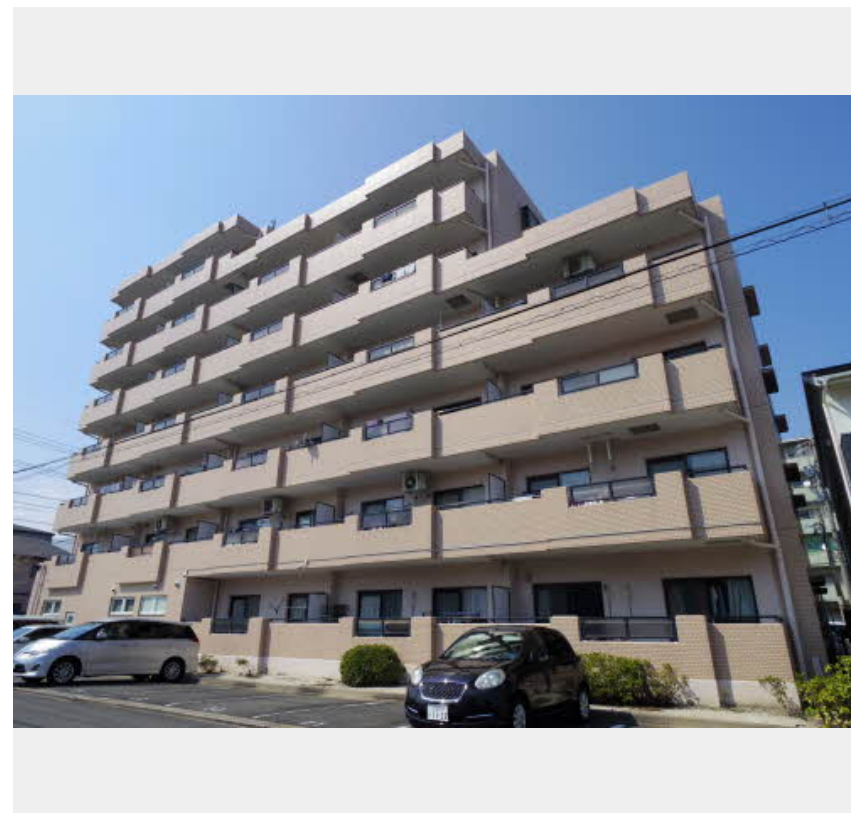
2LDK
マンション

家賃 95,000 円

共益費等 7,000 円

敷金 0 円

礼金 95,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

『インターネット無料&Wi-Fi環境』『宅配BOX』付きの物件！ ■■市営地下鉄東山線『中村公園駅』徒歩約15分（1190M）☆☆『ヤマナカ稲葉地店』徒歩6分（450M）／『スギ薬局・・・』

この物件についている こだわり設備



駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／地デジ対応（CATV対応）／駐輪場（屋根付き）／外周フェンス／階段灯／駐車場舗装白線引／宅配BOX／エレベーター／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可

物件名	ロイヤル百番館 0603号室
アクセス	名古屋市営地下鉄東山線 中村公園駅 徒歩15分
所在地	愛知県名古屋市中村区稲葉地町 1丁目
ランドマーク	-

間取り	2LDK／洋室6.1 洋室12.2 LDK11 (帖)
専有面積 / 向き	63.78㎡ / 南
築年月 / 構造	1993年8月 / 鉄筋コンクリート・6階-7階建
入居 / 契約期間	2024年12月中旬 / 2年
駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）／ハウスクリーニング費99,000円（税込）／諸費用4,800円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：99,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.1302907

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ミニミニ 中村店
TEL:052-419-3202
FAX: 052-412-3201

愛知県名古屋市中村区豊国通20サンセブン1F
免許番号：国土交通大臣免許（6）第5631号

取引形態
仲介