

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄鶴舞線

上小田井駅 徒歩11分

モバイルで見る



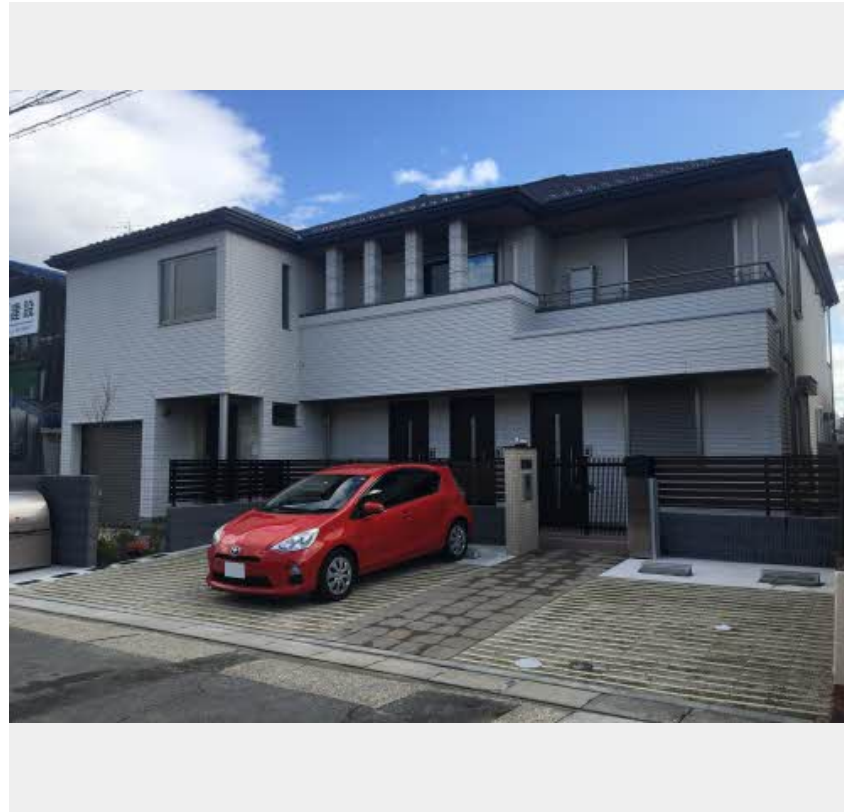
**1LDK**  
アパート

家賃 **78,000 円**

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 156,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

**この物件のオススメポイント**

インターネット無料物件！！宅配ボックス付きです。♪

**この物件についているこだわり設備**

宅配BOX	インターネット無料(WiFi付)	TVモニター付きインターホン	対面キッチン
コンロ	給湯設備	エコジョーズ	追い焚き給湯
浴室乾燥機	洗髪洗面台	温水洗浄便座	エアコン

インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 共用玄関ドア / 宅配BOX / 駐輪場 / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / マルチメディア配管有 / 対面キッチン / グリル付きコンロ / 下駄箱 / エコジョーズ / システムキッチン / 給湯器 (追焚機能付) / 給湯器 (ガス) / 浴室乾燥機 / 洗髪洗面化粧台 / トイレ (洗浄機能付便座) / エアコン / ガスコック1ヶ所 (リビング) / 断熱複層ガラス / 雨戸 (1階のみ) / 照明器具 / カラーモニタ付ドアホン / バルコニー

物件名	シャーメゾンYASUJI 0103号室	間取り	1LDK/洋室6.4 LDK12 (帖)
アクセス	名古屋市営地下鉄鶴舞線 上小田井駅 徒歩11分 JR東海交通事業城北線 小田井駅 徒歩5分	専有面積 / 向き	54.69㎡ / 南
所在地	愛知県名古屋市西区八筋町	築年月 / 構造	2018年11月 / 軽量鉄骨・1階-1階建
ランドマーク	●道間公園 / 距離32m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

**入居諸条件備考**

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。  
/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 16,500円 (税込) / ハウスクリーニング費 78,100円 (税込) / 諸費用900円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 78,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**

住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**株式会社ミニミニ 上小田井店**

TEL:052-505-5300  
FAX: 052-505-5400

愛知県名古屋市西区八筋町284  
免許番号: 国土交通大臣免許 (6) 第5631号

取引形態  
仲介