

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄上飯田線

上飯田駅 徒歩4分

モバイルで見る



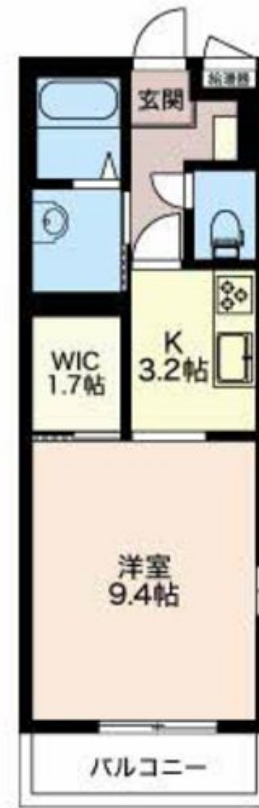
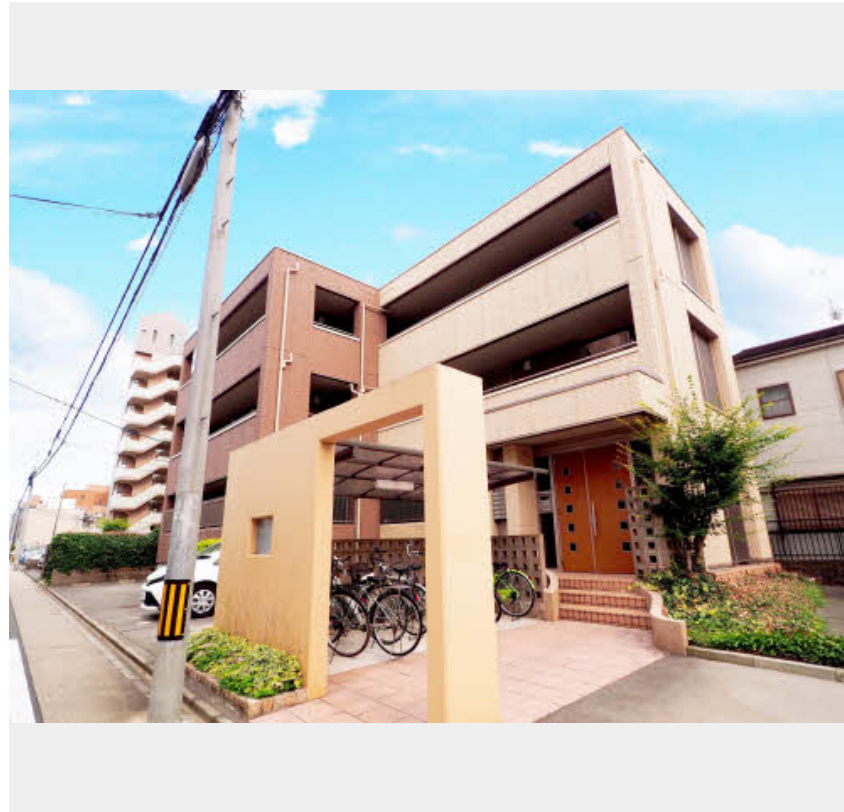
1K  
マンション

家賃 69,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 0 円

礼金 103,500 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison



御内覧お待ちしております。

## この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付

駐車場あり/オートロック/インターネット無料(Wi-Fi対応)/宅配BOX/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/火災警報器(煙感知式)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/フローリング/室内物干し/照明器具/洗濯防水パン/電話配管有/バルコニー/洗髪洗面化粧台/モニター付ドアホン/下駄箱/玄関鍵(①キー②ロック)/トイレ(洗浄機能付便座)/システムキッチン/エアコン

物件名 グレイスコート八竜 0301号室

アクセス 名古屋市営地下鉄上飯田線 上飯田駅 徒歩4分  
バス、御成通三丁目 バス停 徒歩2分

所在地 愛知県名古屋市北区八龍町1丁目

ランドマーク ●イオン上飯田店/距離250m

間取り 1K/K3.2 洋室9.4 (帖)

専有面積 / 向き 35.35㎡ / 南

築年月 / 構造 2007年2月 / 重量鉄骨・3階-3階建

入居 / 契約期間 2025年1月下旬 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。  
/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/ハウスクリーニング費63,800円(税込)/諸費用800円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:40,000円

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 大曽根店

TEL:052-917-0032  
FAX: 052-917-0035

愛知県名古屋市北区山田1丁目4番30号ファースト日比野1F  
免許番号: 国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態  
仲介