

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄名城線

ナゴヤドーム前矢田駅 徒歩11分

モバイルで見る



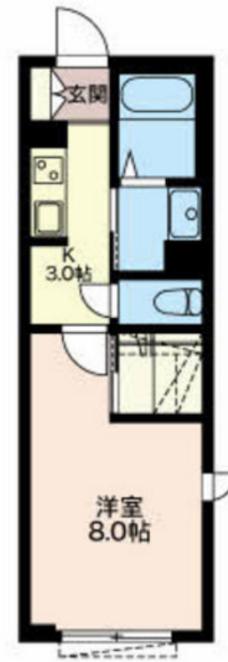
1K  
マンション

家賃 **62,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 0 円

礼金 124,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

御内覧お待ちしております。

この物件についている **こだわり設備**

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- 対面 キッチン
- 対面 キッチン
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機

駐車場/高遮音床システム「SHAIDD55」/防犯カメラ/シャーメゾンガーデنز /CATV/オートロック・自動ドア/ゴミ集積場(敷地内)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/モニター付ドアホン/マルチメディア配管有/雨戸(シャッタータイプ)/エコジョーズ/対面キッチン/給湯器(追焚機能付)/給湯器(ガス)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/コンロ/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/ガスコンク1ヶ所(リビング)/断熱複層ガラス/防犯ガラス(合せガラス)/雨戸(1階のみ)/照明器具/人感センサーライト

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

物件名	サウスヴィラ 0101号室	間取り	1K/洋室8 K3(帖)
アクセス	名古屋市営地下鉄名城線 ナゴヤドーム前矢田駅 徒歩11分 JR中央本線 大曽根駅 徒歩15分	専有面積/向き	28.8㎡/南
所在地	愛知県名古屋市東区矢田南2丁目	築年月/構造	2017年9月/重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	-	入居/契約期間	即時/2年
		駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/ハウスクリーニング費49,500円(税込)/諸費用750円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:052-991-3711  
FAX: 052-991-3715

大曽根支店  
愛知県名古屋市北区大曽根3丁目5-15大曽根朝日マンション1F  
免許番号:国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体:(公社)愛知県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介