

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄桜通線

車道駅 徒歩1分

モバイルで見る



1R  
マンション

家賃 **75,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 75,000 円

礼金 75,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

■市営地下鉄桜通線『車道駅』徒歩1分(10M) / 市営地下鉄東山線・JR中央本線『千種駅』徒歩4分(300M) 2駅3路線がご利用いただけます☆通勤・通学に便利な立地です☆☆■快適・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター

階段灯/駐輪場(屋根付き) / エレベーター / オートロック / 外周フェンス / 掲示板 / 散水栓 / 地デジ対応 (CATV対応) / 防犯カメラ / オートロック・自動ドア / 宅配BOX / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / LGBTQフレンドリー

物件名	プレミール葵 0903号室	間取り	ワンルーム/-
アクセス	名古屋市営地下鉄桜通線 車道駅 徒歩1分 名古屋市営地下鉄東山線 千種駅 徒歩4分	専有面積 / 向き	39.38㎡ / 南
所在地	愛知県名古屋市東区葵 3丁目	築年月 / 構造	2007年11月 / 鉄筋コンクリート・9階-14階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)29,700円(税込)/諸費用700円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:37,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 千種店

TEL:052-732-7532  
FAX: 052-732-7531

愛知県名古屋市千種区今池1丁目2-5プラザフェニックス村松苑1F  
免許番号: 国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態  
仲介