

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄東山線

東山公園駅 徒歩3分

モバイルで見る



1LDK  
マンション

家賃 **74,000 円**

共益費等 7,500 円

敷金 0 円

礼金 74,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

御内覧お待ちしております。

## この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- エレベーター
- コンロ
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/CATV/BS/CS/インターネット無料(Wi-Fi対応)/エレベーター/オートロック/共用玄関ドア/宅配BOX/駐輪場/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/カラーモニター付ドアホン/システムキッチン/2口コンロ/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/バルコニー/下駄箱/照明器具

物件名 STARRY PLACE 0201号室

アクセス 名古屋市営地下鉄東山線 東山公園駅 徒歩3分

所在地 愛知県名古屋市千種区東山通4丁目

ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室5 LDK9.7(帖)

専有面積/向き 38.73㎡/南

築年月/構造 2006年2月/鉄筋コンクリート・2階-8階建

入居/契約期間 2024年12月下旬/2年

駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/ハウスクリーニング費63,800円(税込)/諸費用650円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:74,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:052-782-1711  
FAX: 052-782-1090

星ヶ丘支店

愛知県名古屋市千種区井上町115番地星ヶ丘恵ビル1F  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)愛知県宅建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介