



1LDK
アパート

家賃 **115,000 円**

共益費等 10,000 円

敷金 0 円

礼金 230,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

■市営地下鉄東山線『池下駅』徒歩4分(320M) / 市営地下鉄東山線『覚王山駅』徒歩6分(450M) 通勤・通学に便利な立地です☆☆ ■快適設備『共用オートドア』『宅配BOX』完備■■■■

この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- シャーメゾンガーデンズ
- IOT対応
- エレベーター
- 高遮音床システム
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 宅配BOX
- オートロック
- コンロ

IOT対応/インターネット無料(Wi-Fi対応)/オートロック・自動ドア/エレベーター/宅配BOX/駐輪場/高遮音床システム「SHAI DD55」/シャーメゾンガーデンズ/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/エアコン/浴室乾燥機(暖房乾燥)/エコジョーズ/コミュニケーションキッチン/洗髪洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/グリル付きコンロ/モニタ付ドアホン/室内物干し/下駄箱/雨戸(1階のみ)/ホテルライク/自動火災警報器

物件名	ロンドヴェルチュ覚王山 0102号室
アクセス	名古屋市営地下鉄東山線 池下駅 徒歩4分 名古屋市営地下鉄東山線 覚王山駅 徒歩6分
所在地	愛知県名古屋市千種区西山元町 3丁目
ランドマーク	-

間取り	1LDK/洋室5.7 LDK13.2(帖)
専有面積/向き	48.12㎡/南
築年月/構造	2021年1月/重量鉄骨・1階-3階建
入居/契約期間	2024年11月上旬/2年
駐車場	無

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時) 29,700円(税込)/ハウスクリーニング費 73,700円(税込)/諸費用200円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:100,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

積和レント株式会社
TEL:0120-721-037
FAX: 052-541-2701

シャーメゾンショップ名駅店

愛知県名古屋市中村区名駅4丁目24番16号広小路ガーデンアベニュー
免許番号: 国土交通大臣(1)第10668号
所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介