

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄東山線

池下駅 徒歩9分

モバイルで見る



**2LDK**  
マンション

家賃 **128,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 256,000 円

礼金 256,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

■市営地下鉄東山線『池下駅』徒歩9分(700M) / 市営地下鉄東山線『覚王山駅』徒歩11分(850M) ☆☆☆『春岡ピッコロ保育園』徒歩6分(458M) / 『田代小学校』徒歩15分(1100M)...

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- エレベーター
- 洗髪洗面台
- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- オートロック
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 防犯カメラ
- 浴室乾燥機

駐車場あり / エレベーター / ゴミ集積場(敷地内) / 駐輪場(屋根付き) / 防犯カメラ / 造園・植栽 / 外灯 / オートロック・自動ドア / 駐車場舗装白線引 / 宅配BOX / 玄関鍵(①キー②ロック) / 玄関鍵(ディンプルキー) / モニタ付ドアホン / 電話配管有 / システムキッチン / 給湯器(追焚機能付) / シャワー / 浴室乾燥機(暖房乾燥) / 洗髪洗面化粧台 / トイレ(洗浄機能付便座) / エアコン / 下駄箱



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

物件名	カラバサス 0203号室	間取り	2LDK/-
アクセス	名古屋市営地下鉄東山線 池下駅 徒歩9分 名古屋市営地下鉄東山線 覚王山駅 徒歩11分	専有面積 / 向き	66.17㎡ / 南
所在地	愛知県名古屋市千種区丸山町2丁目	築年月 / 構造	2015年7月 / 鉄筋コンクリート・2階-5階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時) 29,700円(税込) / 諸費用750円が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 100,000円

No.3500055

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

株式会社ニッショー  
TEL:052-763-3831  
FAX: 052-763-3864

池下支店

愛知県名古屋市千種区春岡1丁目4番8号ESSE池下1階  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)愛知県宅建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介