

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄東山線

本山駅 徒歩5分

モバイルで見る



**1LDK**  
マンション

家賃 **83,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 0 円

礼金 0 円

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

御内覧お待ちしております。

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機

高遮音床システム「SHAIDD55」/共用玄関ドア/オートロック/防犯カメラ/TVアンテナ/駐輪場/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/カラーモニター付ドアホン/給湯器(追焚機能付)/トイレ(洗浄機能付便座)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/防犯ガラス/3口コンロ/コミュニケーションキッチン/フローリング/雨戸(1階のみ)/バルコニー/下駄箱/照明器具/火災警報器(煙感知式)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/ハウスクリーニング費63,800円(税込)/諸費用200円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:90,000円

物件名 マ・メゾン・リーベン本山 0101号室

アクセス 名古屋市営地下鉄東山線 本山駅 徒歩5分  
名古屋市営地下鉄名城線 本山駅 徒歩5分

所在地 愛知県名古屋市千種区本山町3丁目

ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室4.5 LDK11.1(帖)

専有面積/向き 38.4㎡/南

築年月/構造 2013年3月/重量鉄骨・1階-3階建

入居/契約期間 即時/2年

駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 本山店

TEL:052-783-8132  
FAX: 052-783-8232

愛知県名古屋市千種区東山通1丁目36クリエイト本山1F  
免許番号: 国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態  
仲介