

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄名城線

名古屋大学駅 徒歩10分

モバイルで見る



1DK  
アパート

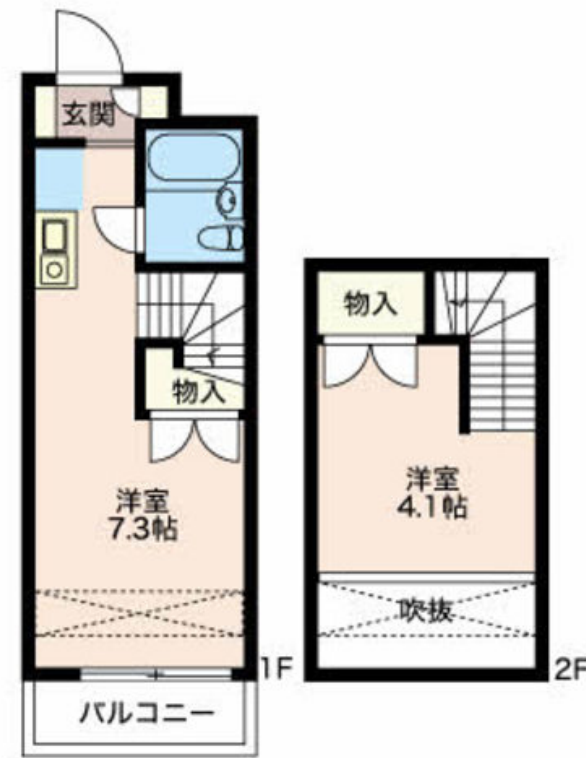
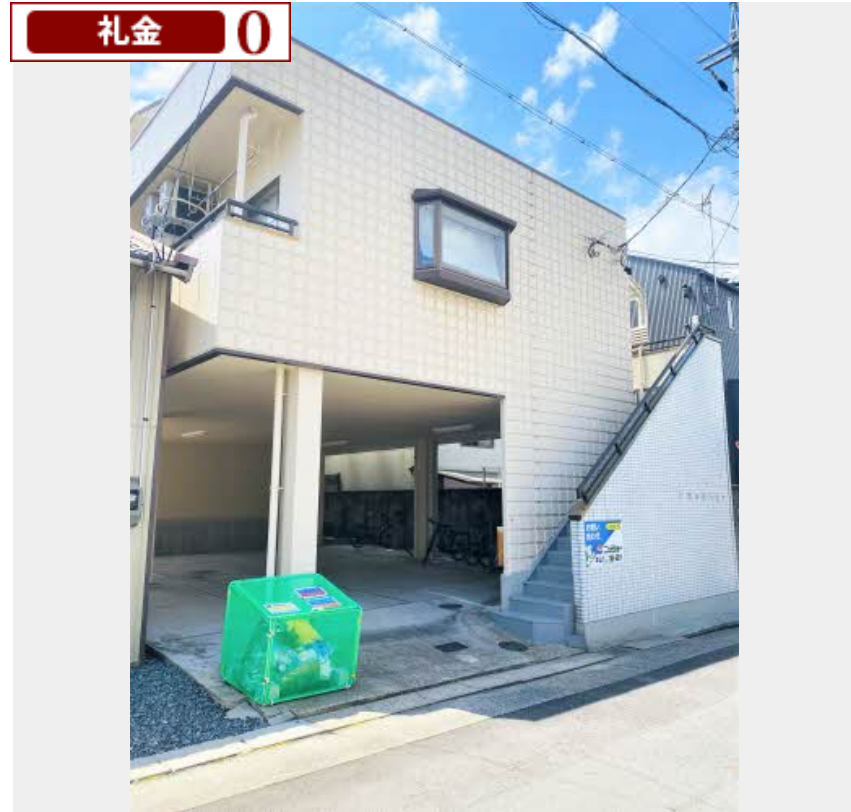
家賃 46,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 0 円

礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

御内覧お待ちしております。

### この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)

Wi-Fi全室完備

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

駐車場あり / BS / TVアンテナ / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 宅配BOX / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / バス・トイレ (ユニット式)

物件名	アネックス山手 0206号室	間取り	1DK/-
アクセス	名古屋市営地下鉄名城線 名古屋大学駅 徒歩10分 名古屋市営地下鉄名城線 本山駅 徒歩14分	専有面積 / 向き	30.17㎡ / 南東
所在地	愛知県名古屋市千種区幸川町 2 丁目	築年月 / 構造	1989年4月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年11月下旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 14,300円 (税込) / ハウスクリーニング費 53,900円 (税込) / 諸費用1,378円が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:052-783-6511  
FAX: 052-783-6377

本山支店  
愛知県名古屋市千種区四谷通 1 丁目 1 3 ノア四ツ谷 2 F  
免許番号: 国土交通大臣免許 (14) 第 2018 号  
所属団体: (公社) 愛知県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介